

Firma/Gericht/Behörde	Bereich	Information	V.-Datum
Waldemar Gross GmbH & Co. Objekt Flughafen Frankfurt-Hahn KG Durach	Rechnungslegung/ Finanzberichte	Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2007 bis zum 31.12.2007	09.12.2010

**Waldemar Gross GmbH & Co. Objekt Flughafen Frankfurt-Hahn KG**  
**Durach**

**Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2007 bis zum 31.12.2007**

**Bilanz**

	Aktiva	
	31.12.2007 EUR	31.12.2006 EUR
A. Ausstehende Einlagen	125.000,00	125.000,00
B. Anlagevermögen	4.433.802,00	4.484.550,00
I. Sachanlagen	4.433.802,00	4.482.350,00
II. Finanzanlagen	0,00	2.200,00
C. Umlaufvermögen	99.248,10	257.733,42
I. Vorräte	2.000,00	32.136,67
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	77.379,09	61.371,69
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	19.869,01	164.225,06
D. Rechnungsabgrenzungsposten	62.207,64	68.240,38
<b>Bilanzsumme, Summe Aktiva</b>	<b>4.720.257,74</b>	<b>4.935.523,80</b>
	Passiva	
	31.12.2007 EUR	31.12.2006 EUR
A. Eigenkapital	351.564,03	510.848,02
I. Kapitalanteile	641.048,02	867.247,17
1. Kapitalanteile der Kommanditisten	641.048,02	867.247,17
<b>II. Jahresfehlbetrag</b>	<b>289.483,99</b>	<b>356.399,15</b>
B. Rückstellungen	16.900,00	34.200,00
C. Verbindlichkeiten	4.351.793,71	4.386.169,65
davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr	442.385,85	786.419,65
D. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	4.306,13
<b>Bilanzsumme, Summe Passiva</b>	<b>4.720.257,74</b>	<b>4.935.523,80</b>

**Anhang**

**Angaben zu den Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätzen**

**Allgemeine Angaben**

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden hinsichtlich der Bewertung und des Ausweises die Vorschriften des Handelsgesetzbuches und die Bestimmungen des Gesellschaftsvertrages beachtet. Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden gegenüber dem Vorjahr beibehalten.

Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren gewählt.

**Anlagevermögen**

Sachanlagen wurden zu Anschaffungs- und Herstellungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen, bewertet. Die Abschreibung erfolgte linear.

**Umlaufvermögen**

Vorräte wurden mit den Anschaffungskosten bewertet.

Forderungen und Sonstige Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennbetrag oder dem niedrigeren beizulegenden Wert bewertet, wobei Risiken im Forderungsbestand angemessen berücksichtigt wurden.

**Rückstellungen**

Die Rückstellungen wurden nach Maßgabe der voraussichtlichen Inanspruchnahme durch die Gesellschaft bemessen.

**Verbindlichkeiten**

Verbindlichkeiten wurden mit dem Rückzahlungs- oder Erfüllungsbetrag angesetzt.

**Sonstige Angaben**

**Geschäftsführung**

Die Geschäfte wurden im abgelaufenen Wirtschaftsjahr durch die Waldemar Groß GmbH, Durach geführt.

### **Angabe der Ausleihungen, Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern**

#### **1.1.2007 - 31.12.2007**

Der Betrag der Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern beträgt 266.861,49 EUR. Der Betrag der Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände gegen Gesellschafter beträgt 43.676,28 EUR.

#### **1.1.2006 - 31.12.2006**

Der Betrag der Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern beträgt 324.421,70 EUR. Der Betrag der Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände gegen Gesellschafter beträgt 37.142,86 EUR.

### **Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten über fünf Jahre**

#### **1.1.2007 - 31.12.2007**

Der Betrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren beträgt 3.909.407,86 EUR.

#### **1.1.2006 - 31.12.2006**

Der Betrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren beträgt 3.574.750,00 EUR.